



Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab

Referat nr. 96 fra bestyrelsesmøde den 24. februar 2019

Tilstede: Lisbeth, Lone, Tonny, Ole, Louise, Birthe og Kurt

Fravær: Ingen

Dirigent: Lisbeth

Referent: Kurt

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
4. Ting til drøftelse/beslutning
5. Eventuelt

Ad. 1:

Referat nr. 95 fra 21. januar 2019 blev godkendt.

Ad. 2:

1. Lisbeth bød velkommen.
2. Der kommer nye fliser ved bagsiden af Fælleshuset på Bakkevej 11, som supplement til de eksisterende fliser, således at der bliver 5 rækker fliser.
3. Der er et tilbud om et kursus for nye afdelings bestyrelsesmedlemmer, Intro til arbejdet i afd. bestyrelser, kurset afholdes over to mandage aftener, men ingen fra afd. 3 deltager.
4. Den årlige rundgang i afdelingen er endnu ikke programsat, og det må gerne udsættes til maj måned. De to sidste år har det været bidende koldt, at deltage i rundgangen.
5. De nye personskilte, som er mere skånsomme ved trøjer og forsynede med magnet låse er endnu ikke færdige.

Ad.3:

1. De grønne affalds beholdere til batterier, som er placerede rundt om i afdelingen er

- noget overbelastede, men der er tvivl om, hvem der skal tømme dem.
2. Der har stået en bil uden nummerplader parkeret på parkeringspladsen ved Frank Rygårds Vej 1, den har stået der i to uger, bilen er dog dags dato fjernet.
 3. Der har været problemer med at en beboer, som vasker tøj for folk udefra, Tony sender en mail til boligselskabet, som kan sende en advarsel til vedkommende lejer.
 4. Lone orienterede om at årsregnskabet for afdelingens rådighedsbeløb for 2018 er godkendt af regnskabsafdelingen.
 5. Der er ingen skilte på døre til storskrald (Ståldøre) i kældrene, som fortæller at her kan beboerne komme af med større stykker affald. Det kan være en fordel som gør det nemmere for beboerne, og specielt nye beboere, at finde ud af affaldssorteringen, så man er fri for affald omkring molokker og andre uhensigtsmæssige steder.
 6. Der er parkeret en knallert i cykelkælderens Frank Rygårds Vej 8, den har stået der et stykke tid, Kurt kontakter ejendomsmesterkontoret om det.
 7. Der er et trafikmæssigt meget farligt hjørne ved gavlen Stationsvej 51 / Frank Rygårds Vej 7, hvor der er kørende og gående trafik i begge retninger, der er ganske vist skiltet med legende børn ved indkørsel, men det kunne forbedres med et rundt spejl eller ved ensretning i den ende der går ud til Stationsvej.

Ad.4:

Der var forslag om udsmykning af Fælleshuset Bakkevej 11, ved at indkøbe et oliemaleri til ophængning i foyeren, som supplement til det ene maleri der hænger der i forvejen, der var enighed om forslaget og maleriet vil blive indkøbt.

Ad 5:

Næste Bestyrelsesmøde afholdes mandag d. 25. marts 2019, kl. 17

Lindholm, 25. februar 2019

Lisbeth Glud

Ole Norre Christiansen

Tonny Larsen

Birthe Mortensen

Louise Glad

Lone Abildgård

Kurt Ørvad Jensen